



北側角地・視認性良好

働いている人・住んでいる人も多い立地



県道と市道に挟まれた立地



県道



商店街のある立地



市道

物件種目	売地		
最適用途	宅地		
最寄駅	水俣駅まで800M		
土地面積	公簿	139.87 m ²	
価格	¥6,500,000		
所在地	熊本県水俣市大黒町2丁目13番		
交通	水光社本店道路を挟んだ前の立地 肥後銀行120M		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の制限	建築基準法大22条指定区域(屋根不燃化区域)		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	①7.689M:②5.945M 二方道路に接している北側角地		
設備			
備考			
会員番号	物件番号	BT1	

物件番号

熊本県知事免許(5)第 4324 号

〒867-0059 熊本県水俣市栄町二丁目2-45

大久保不動産

TEL:0966-62-1677

FAX:0966-83-7071



【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

物件所在